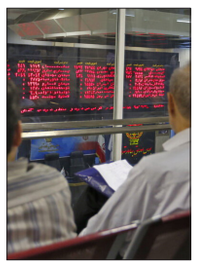
مصرف برق صنایع از مرز ٤ هزار و ۹۰۰ مگاوات گذشت

مصرف برق صنایع به چهار هزار و ۹۱۹ مگاوات رسید. میزان مصرف برق صنایع در حالی افزایش یافت که به طور معمول سال های گذشته در این روز مصرف برق روندی کاهشی داشت، اما امسال با توجه به تعطیلی دوماهه ناشی از گسترش بیماری کرونا در کشور، صنایع در سال جهش تولید تصمیم گرفته اند روزهای تعطیل گذشته را در روزهای پیش‌رو جبران کنند. بررسی روند مصرف برق صنایع از ابتدای هفته گذشته براساس گزارش های شرکت مدیریت شبکه برق ایران نشان می دهد این روند از همان روز نخست هفته گذشته با افزایش همراه شده است.

تازه ترین گزارش شرکت مدیریت شبکه برق ایران همچنین بیانگر آن است که روند مصرف برق کل کشور نیز در روز گذشته چهل و یک هزار و ۱۸۸ مگاوات بوده و گرچه نسبت به روزهای میانی هفته گذشته کاهش دارد اما روندی افزایشی را نشان می دهد.



«خودرو» آماده بازگشت به بورس

نماد ایران خودرو بعد از پایان معاملات و بدون محدودیت دامنه نوسان بازگشایی می‌شود. براساس اعلام مدیریت عملیات بازار شرکت بورس، نماد معاملاتی شـرکت ایران خودرو (خودرو) پس از برگزاری مجمع عمومی فوق العاده مبنی بر افزایش سرمایه بدون محدودیت دامنه نوسان قیمت با استفاده از مکانیزم حراج، آماده انجام معامله است. زمان انجام معامله در نماد معاملاتی شرکت ایران خودرو در روز شنبه از ساعت ۱۴ و پنج دقیقه تا ۱۵ خواهد بود و همچنین دوره سفارش گیری از ساعت ۱۴ و پنج دقیقه تا ۱۴ و ۲۰ دقیقه است. پس از کشف قیمت، ادامه معاملات در نماد مذکور در دامنه مجاز نسبت به قیمت مرجع (قیمت کشف شده در حراج) امکان‌پذیر است. هر کد معاملاتی مجاز به ارسال یک سفارش (حداکثر یک سفارش ۱۰۰ هزار تایی) و فقط از طریق یک ایستگاه معاملاتی یا کارگزاری یا معاملات برخط و بر خط گروهی است، در صورت ورود و ارسال بیش از یک سفارش همه سفارشات مشتری حذف خواهد شد.

بانک و بیمه

روابط عمومی مدرن و منسجم عامل موفقیت سازمان هاست

مدیرعامل بانک سینا در پیامی، فرا رسیدن هفته ارتباطات و روز روابط عمومی را تبریک گفت و از فعـالان این عرصه به ویژه همکاران روابط عمومی این بانک قدردانی کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک سینا، متن پیام دکتر ایمانی به شرح زیر است:

«امروزه بـا توسـعه روز افزون علم و شـبکه ای شـدن جوامع که در آن ترکیبی از وسـایل ارتبـاط جمعی، پایه ها و سـاختارهای کلیدی جامعه را در سـطوح فردی، سازمانی و اجتماعی شکل می دهند و سازماندهی می کنند، نقش روابط عمومی ها به عنوان نهادی که مـی توانند به صورت نظام مند، برنامه ریزی شده و سنجیده در جهت ایجاد، حفظ و گسترش تعامل و تفاهـم جامعه با سـازمان اقدام کنند، بسـیار حائز اهمیت است.

روابط عمومی مدرن، منسـجم و هدفمند، به عنوان حلقه ارتباط موثر بین سازمان و جامعه است که زمینه تبادل افکار، اطلاع رسـانی صحیح و ارتباط دوسـویه سـازمانی را با بهره مندی از شیوه ها و تکنیک های ارتباطی کارآمد و موثر، فراهم کرده و مسـیر موفقیت و تحقق اهداف سـازمان را فراهم می سازد.

روابط‌عمومی، هنرمـردم داری با اسـتفاده از فنون و ابزار ارتباطی اسـت تا در جامعه ای که هر لحظه به سمت نوآوری، پیشـرفت و پیچیدگی ارتباطی پیش می رود، از طریق ایجاد تفاهم و ارتباط سـاده و صمیمی، راه تعامل بـا افکار را هموار سازد.

از طرفـی روابط عمومی بـه عنوان مرکز و هسـته اصلی سـازمان، با ایفـای نقش مهـم خـود در حـوزه ارتباطات درون سـازمانی، می تواند بـا تقویت اعتماد بیـن مدیران و کارکنان، ذهن و اندیشـه نیروی انسـانی را در تحقق اهداف سـازمانی، همراه سـازد و با هم افزایی و هم اندیشی، روند رو به رشـد سـازمانی را بیش از پیش تقویت نمایـد. در فرصت ۲۷ اردیبهشـت ماه، روز روابط عمومی و هفته ارتباطات را به تمامی فعالان و دسـت اندرکاران عرصه روابط عمومی به ویژه همکارانم در بانک سـینا تبریک عرض می نمایم و امیدوارم با تداوم رونـد به کارگیری مدیـران و کارکنـان روابط عمومی کاردان، متخصص، بااخلاق و هنرمند در کشـورمان، شـاهد بهبود و تقویت روزافزون اعتماد عمومی به سازمانها باشیم».

توسط بانک توسعه صادرات،

اختصاص ۲۰۰۰ میلیارد ریال تسهیلات برای صادرات محصولات کشاورزی

بانک توسـعه صادرات ایران مبلغ دوهـزار میلیارد ریال برای تسهیلات سـرمایه در گردش ویژه صادرات محصولات کشاورزی به متقاضیان این بخش از محل سپرده گذاری ریالی صندوق توسـعه ملی اختصاص داد. به گزارش روابط عمومی بانک توسـعه صادرات، این قـرارداد که میان بانک توسـعه صادرات و صندوق توسـعه ملی منعقد شده و به مدت دوسال اعتبار دارد، در اجرای بسته حمایت از توسعه صادرات غیرنفتی است. براسـاس این گزارش، استفاده از سـپرده موضوع این قرارداد برای اعطای تسـهیلات به متقاضیان تابع مفاد بسته حمایت از توسعه صادرات غیرنفتی و شرایط مندرج در قرارداد خواهد بود که نسـبت ۵۰-۵۰ ترکیب با منابع داخلی بانک به صادرات اختصاص می یابد.سقف اعطای تسهیلات سرمایه در گردش برای اشخاص حقیقی حداکثر ۵۰ میلیارد ریال و برای اشخاص حقوقی حداکثر ۴۰۰ میلیارد ریال تعیین شده و بانک موظف است متناسب با حجم فعالیت متقاضی بهای تمام شده و حجم قراردادهای صادرات و فروش در سـقف تعیین شـده نسبت به اعطای تسهیلات سرمایه در گردش اقدام کند.

بر اسـاس این قرارداد، نرخ سـود تسـهیلات اعطایی به متقاضیان از محل این سپرده، ۱۱درصد خواهد بود.

افت معاملات در بازار مسکن محسوس شد؛

آرامش در بازار مسکن با چاشنی سردرگمی

تعـداد معامـلات آپارتمان هـای مسـکونی شـهر تهران در فروردیـن مـاه سـال ۱۳۹۹ بـه ۱۲۰۰ واحـد مسـکونی محدود شـد که نسـبت به ماه قبل و ماه مشـابه سـال قبل بـه ترتیـب ۸۷.۸ و ۶۳.۷ درصـد کاهش نشـان مـی دهد

به دنبال افت معاملات، بازار مسـکن به آرامش نسبی رسـیده و به نظر می‌رسد مشـروط به عدم ایجاد شوک از سـوی متغیرهای بیرونی همچون نرخ ارز، ثبات به بازار ملک برگردد یا دست کم روند رشد نرخ‌های کذایی متوقف شود. البته در چند روز گذشته بازار مسکن در حالت سردرگمی قرار گرفته است.

به گزارش ایسـنا، پـس از کاهـش معاملات مسکن ناشـی از هجوم سـرمایه‌ها به بازار بورس، روند رشد نرخ‌های پیشنهادی مسکن متوقف شده و کارشناسان معتقدند در میان مدت، بازار به آرامش و ثبات می رسد. به نظر می رسد انتظارات تورمی، جای خود را به انتظارات کاهشـی در بازار مسکن داده و گروهی از خریداران منتظر شکسـتن نرخ هایی هستند که پس از برداشتن محدودیت های کرونایی ایجاد شده است.

به دنبال بازگشـایی دفاتر امـلاک در ابتدای اردیبهشت که با رونق نسـبی معاملات همراه بود، روند افزایش نرخ های پیشـنهادی از سوی برخی مالکان نیز آغاز شد. این اتفاق مسئولان قضایی را بر آن داشت تا دستور توقف درج قیمت در آگهی‌های فروش ملک در سایت‌های اینترنتی را صادر کنند که به کسادی معاملات دامن زده است.

امـا با توجه بـه شـرایط کنونی، بـازه زمانی پررونق بازار ملک که معمولاً سال های گذشته در اردیبهشت ماه بود به تعویق افتاده و احتمالاً پس از افت شاخص بورس، سرمایه گذاری در بازار مسکن افزایش خواهد یافت اما جهش قیمت‌ها بعید به نظر می‌رسد. کارشناسان، نهایت رشد قیمت مسکن در سال جاری را معادل تورم عمومی می‌دانند.

از طرف دیگر رشد بازارهای موازی نگرانی‌هایی را در خصوص تورم آتی مسـکن در بین متقاضیان مصرفی مسـکن ایجـاد کـرده و ایـن روزها در جسـت‌وجوی فایل‌های مناسب هسـتند. با این حال برخی از مالکان به دلیل وضعیت مبهم کنونی، فروش را به روشـن شـدن وضعیت آینده موکول کرده‌اند.

همزمان با بازگشـایی بازار مسـکن در ابتدای اردیبهشـت ماه نرخ‌های پیشـنهادی ۱۵ تا ۲۰ درصد افزایش پیدا کرده اسـت. واسطه‌های ملکی می‌گویند که افزایش قطعی قیمـت در معاملات حدود ۸ درصد است. برخی فعالان بازار، برداشتن قیمـت از آگهی‌هـا را در ایجاد آرامـش بی تاثیر می‌دانند. از سوی دیگر عده ای معتقدند در ماه‌های آینده بازار مسکن به آرامش قیمتی می‌رسد و نرخ‌ها کاهش پیدا خواهد کرد. گروهی دیگر نیز می‌گویند که حتی اگر قیمت‌ها پایین نیاید دسـت کم رشد قیمت متوقف می‌شود.

بازار مسکن در نیمه اول سال، آرام خواهد بود

یک کارشناس اقتصاد مسـکن با بیان اینکه به دلیل هجوم سرمایه ها به بازار بورس، قیمت ملک در نیمه اول سال جاری رشـد محسوسی نخواهد داشت گفت: یکی از عوامل بنیادین تغییر نرخ های پیشنهادی در بازار مسکن، کاهش بهره‌های بانکی است که به رشـد قیمتهای اعلامی از سوی برخی مالکان منجر شـده اما معاملات چندانی در قیمت های پرت انجام نمی‌شود.

قیمت‌های پرت، معلول متغیرهای بیرونی است

این کارشناس بازار مسکن با بیان اینکه قیمت های پرت، معلول متغیرهای دیگری است که اگر به آنها توجه نکنیم از علت بـاز می مانیم تصریح کرد: کاهش نرخ سود بانکی، رکود ناشی از ویروس کرونا، افزایش قیمت ارز از جمله عواملی است که بر بازار مسکن تاثیر می گذارد. در این بین ممکن اسـت قیمت های کذایی از سـوی مالکان اعلام شـود اما آنچه عملاً توسـط فعالان آگاه و مسلط اتفاق می افتد خرید و فروش با قیمت های منطقی است.

به گزارش ایسنا، تعداد معاملات آپارتمان های مسکونی شهر تهران در فروردین ماه سال ۱۳۹۹ به ۱۲۰۰ واحد مسکونی محدود شد که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سـال قبل به ترتیب ۸۷.۸ و ۶۳.۷ درصد کاهش نشان می دهد. به نظر می رسد شیوع ویروس کرونا و تعطیلی فعالیت ها در تهران در این ماه تأثیر جدی بر آن داشته است.

در ماه مورد گزارش، متوسـط قیمت خرید و فروش یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه های معاملات ملکی شهر تهران، ۱۵.۳ میلیون تومان بود که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۳۵.۷ درصد افزایش نشان می دهد.

احداث ۱۸ ایستگاه تقویت فشار برای انتقال گاز پارس جنوبی

مدیرعامل شرکت مهندسـی و توسـعه گاز ایران به پروژه انتقال حجم بالای تولیدات گاز پارس جنوبی اشاره کرد و گفت: افزون بر خطوط لوله باید هشت ایستگاه تقویت فشار در فواصل معین احداث کرد تا زمینه لازم برای توزیع انرژی پاک و ارسال آن به مبادی مصرف مهیا شود.

به گزارش شرکت مهندسـی و توسـعه گاز ایران، «بهرام صلواتی» دربـاره اجرای پروژه‌های گازرسـانی در سیسـتان و بلوچسـتان افزود: توسعه شـبکه‌های گازرسـانی به صنایع کوچک و بزرگ و همچنین گازرسـانی به ۳۰ شـهر و روستا، نیروگاه‌هـای چابهار و کنـارک و کارخانه‌های سـیمان خاش و زابـل از جملـه تعهدات طـرح هفتـم و یازدهم خـط لوله سراسری است.

وی ادامـه داد: اکنون اجـرای هـزار و ۱۱۷ کیلومتر خط لوله در قالب ۱۱ پـروژه از جمله پروژه‌های زاهـدان به زابل به طول ۲۲۰ کیلومتر، ایرانشـهر به چابهار حـدود ۳۰۰ کیلومتر و همچنین پروژه‌های خاش، میرجاوه، سیب، سوران و سراوان در شـرق اسـتان در مجموع به طول ۵۹۷ کیلومتـر در حال اجرا هستند.

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران تصریح کرد: افزون بر پروژه‌های فوق، ۶۵۶ کیلومتر پـروژه نیز در مجاورت شهرهای یادشـده تعریف شـده که اکنون در فاز طراحی قرار دارند و با به ثمر رسیدن این خطوط تکمیلی، باقی‌مانده شهرها و صنایع استان نیز از نعمت گاز بهره‌مند خواهند شد.

صلواتی همچنین درباره پـروژه انتقال حجم بالای تولیدات گاز عسـلویه، گفت: افزون بـر خطوط لوله باید ایسـتگاه‌های تقویت فشار متعددی در فواصل معین احداث کرد تا زمینه لازم برای توزیع انرژی پاک و ارسال آن به مبادی مصرف مهیا شود.

وی اظهار کرد: طرح تأسیسـات تقویت فشار گاز در شرکت مهندسی و توسـعه گاز ایران در سـال ۹۸ روزهای پرکاری را سـپری کرد و کوشـید با پایان موفق مراحل طراحی، انتخاب پیمانکار و تحصیل اراضی، زمینه لازم برای ورود هشت ایستگاه به فاز اجرا را فراهم کند.

مدیرعامل شـرکت مهندسی و توسـعه گاز ایران همچنین گفت: پروژه‌های نورآباد، دوراهـان، پل کله، خورموج، برازجان، خیرگو، ارسنجان و آرادان، هشـت پروژه‌ای هستند که در سال ۹۹ وارد مرحله خرید تجهیزات و کالا و اجرا می‌شـوند و به این ترتیب رکورد بی‌نظیری در اجرای هم‌زمان چندین پروژه را در صنعت گاز شاهد خواهیم بود.

صلواتی همچنین از تکمیل قطعه نخست خط لوله بیدبلند - اهواز تا انشعاب ماهشـهر خبر داد و اظهار کرد: این خط آماده تزریق گاز است.

وی درباره وضع خط انتقال گاز نهم سراسری نیز گفت: خط نهم این قابلیت را دارد که روزانه ۱۱۰ میلیون متر مکعب گاز را انتقال دهد.

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسـعه گاز ایران یادآور شد: قطعه نخست بیدبلند - اهواز به طول ۱۰۰ کیلومتر در حال اجرا اسـت که ۳۱ کیلومتر ابتدایی آن تا انشـعاب ماهشهر به اتمام رسیده و آماده تزریق گاز است

گزارش

بازار نهاده‌های دامی تا دو هفته آینده متعادل می‌شود

مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام کشور گفت: با رفع مشکل نهاده‌های دامی مورد نیاز کشور، در نهایت تا دو هفته آینده مشکل بازار نهاده‌ها متعادل می‌شود.

به گزارش وزارت جهاد کشـاورزی، «حسـن عباسـی معروفان» با اشـاره بـه اینکه روند واردات خـوراک دام به دلیل مشـکلات ارزی و گمرکی حدود سـه ماه متوقف بود، افزود: از ابتدای امسـال به تدریج این مشکلات برطرف شده به طوری که طی حدود ۲۵ روز اخیر، روال عادی شده است. وی اظهارداشـت: در مجموع از ابتدای سال تاکنون شرکت پشتیبانی امور دام بیش از یک میلیون و ۴۰۰ هزار تن توزیع شـده و بخش خصوصی هم ۷۰۰ هزار تن نهاده وارد کرده است.

مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام کشور تصریح کرد: ماهانه به طور متوسـط یک میلیون و ۵۰۰ هـزار تن نهاده دامی در کشـور مصرف می‌شـود که یک میلیون تن آن از طریق واردات تامین می‌شـود و در نهایت تا دو هفته آینده با ادامه روند واردات، عرضه پاسـخگوی تقاضا شده و بازار به تعادل می‌رسد.

عباسـی معروفان گفت: قیمت مصوب نهاده‌های دامی تغییر نداشته، اما بدلیل کمبود آن، قیمت‌هایی در بازار آزاد شکل گرفته که فراتر از قیمت مصوب اسـت و به هیچ وجه مورد تایید شرکت پشـتیبانی امور دام نیسـت، اما با ادامه روند واردات در دو هفته آتی، این مشـکل هم برطرف شده و نهاده‌ها با نرخ مصوب به دست دامداران و مرغداران می‌رسد.

وی با بیان اینکه به طور دائم نهاده وارد گمرکات می‌شود، افزود: اکنون بیـش از دو میلیون و ۵۰۰ هـزار تن نهاده در گمرک موجود اسـت ضمن اینکه هیچ مشکلی در ترخیص آن وجود ندارد و با همـکاری بانک مرکـزی و گمرک این نهاده‌ها در حال ترخیص هستند.

مدیرعامل پشتیبانی امور دام کشـور ادامه داد: در حال حاضر با توجه به اینکه در زمان اوج برداشـت سبزی، صیفی و برخی دیگر از محصولات هستیم اسـتفاده از کامیون اوج گرفته و تنها مشکل، کمبود کامیون اسـت که از وزارت راه درخواسـت می‌کنیم در خصوص تامین کامیون‌های مورد نیاز، یاری رسان ما باشـد. عباسـی معروفان افزود: اکنون روزانه ۲۰ تا ۲۵ هزار تـن نهاده‌های دامـی از بنادر تخلیه می‌شـود که در صورت تخصیص کامیون‌های مورد نیاز، این رقم به روزانه پنجاه هزار تن می‌رسـد، اما اگر این اتفاق هم نیفتد در بدبینانه‌ترین حالت باز هـم بازار در دو هفته با روند فعلی به تعادل خواهد رسید.

عوارض صادرات مرغ کاهش یافت

مدیرعامل پشـتیبانی امور دام با اشـاره به اینکه بدلیل شـیوع ویروس کرونا و تعطیلی تالارها و رستوران‌ها مصرف مرغ کاهش ۳۷ درصدی داشـته و میزان مازاد شکل گرفته اسـت، گفت: برای جلوگیـری از ضرر مرغداران، شـرکت پشـتیبانی امور دام بیش از ۸۷ هزار تـن خرید تضمینی از مرغداران داشـته و این روند همچنان ادامه دارد تا زمانی که مرغ مازاد به حداقل برسـد. به گفته وی، و همچنین عوارض صادرات هم برای پشـتیبانی امور دام به صفر رسیده و برای مرغداران بخش خصوصی هم از پنج هزار تومان به یک هزار و ۵۰۰ تومان کاهش یافته است.

خرید مرغ سایز با قیمت هر کیلو ۱۴۵۰۰ تومان

عباسـی معروفان با بیان اینکه برای تشـویق بیشـتر مرغداران و کاهش میـزان مازاد، از روز گذشـته مرغ‌های با وزن یک هـزارو ۴۰۰ تا یـک هزار و ۶۰۰ گرم که سـایز استاندارد است بجای ۱۲ هزار و ۹۰۰ تومان با قیمت ۱۴هزار و ۵۰۰ تومان خریداری می‌شود.

دبیر اقتصادی: مهرداد عسگری
Economic@Roozannews.ir

(۲/۴۹) بـرگ اجـرائی (۲/۹۷/۵۲۴)

مشخصات محکوم علیه: عقیل حسینی نشانی محل اقامت: مجهول المکان.مشخصات محکوم له : علی اصغر نظام دوست و عالیه زهدی با وکالت سهراب شریفی نشانی محل اقامت : مشهد شهید قرنی ۳۲ پ ۴ واحد ۵ - محکوم به: به موجب رأی شماره ۱۱۵۷/۱۱۱ تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۳۰ شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان نیشابور (رأی شماره،تاریخ،شعبه دادگاه عمومی)که قطعیت یافته است محکوم علیه محکوم است به پرداخت: ۱- مبلغ ۱/۷۵۰/۰۰۰ بابت اصل خواسته و مبلغ ۴۵۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارات تأخیر تأدیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۷/۰۶/۰۳ الی یوم الوصول وفق شاخص بانک مرکزی و حق الوکاله وکیل تعرفه کانون وکلا در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی در حق دولت .محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ این برگ اجرائی ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رأی بدهد . در غیراینصورت برابر مواد ۶۶،۶۴،۳۸،۳۵،۳۴،۲۴ قانون اجرای احکام مدنی و مواد ۵۲۶،۵۲۳،۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی اقدام قانونی از سوی اجرای احکام دادگستری صورت می پذیرد.

شعبـه ۲ شـورای حل اختـلاف نیشـابـور

(۲/۵۰) بـرگ اجـرائی (۱۲/۹۷/۱۸)

مشخصات محکوم علیه : ۱- داوود پورعیدیان ۲- فرانک خجسته طاهری ۳- علی اکبر پور عیدیان ۴- هادی صفرعامپور نشانی محل اقامت : همگی مجهول المکان. مشخصات محکوم له : تعاونی اعتبار ثامن الائمه با وکالت آقای علی خاکزادان نشانی محل اقامت : - محکوم به: به موجب رأی شماره ۲۹۲/۷۸ تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۳۱ شعبه ۱۲ شورای حل اختلاف شهرستان نیشابور (رأی شماره،تاریخ،شعبه دادگاه عمومی)که قطعیت یافته است محکوم علیه محکوم است به پرداخت: ۱محکوم علیه ها متضامنا به پرداخت ۱- - مبلغ صد میلیون ریال بابت اصل خواسته ۲- پرداخت هزینه های دادرسی به مبلغ سیصد و نود هزار تومان ۳- پرداخت خسارت تأخیر تأدیه (وجه التزام) از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۶/۱۲/۲۱ الی یوم الوصول کامل بر مبنای نرخ سالیانه ۳۰ درصد ۴ – پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی در حق محکوم له و پرداخت مبلغ نیم عشر دولتی در حق دولت ضمانت اخذ گردید .محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ این برگ اجرائی ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رأی بدهد . در غیراینصورت برابر مواد ۶۶،۶۴،۳۸،۳۵،۳۴،۲۴ قانون اجرای احکام مدنی و مواد ۵۲۶،۵۲۳،۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی اقدام قانونی از سوی اجرای احکام دادگستری صورت می پذیرد.

شعبـه ۱۲ شورای حل اختـلاف نیشـابـور

(۲/۵۱) بـرگ اجـرائی (۱۵/۹۷/۱۴۷)

مشخصات محکوم علیه : ۱-مهدی بلوکی فرزند احمد ۲- مریم رضائی ثانی فرزند امیر نشانی محل اقامت :نیشابور فرح بخش شرقی ۳/۳۸ پ ۲۶۱ - مجهول المکان .مشخصات محکوم له : موسسه اعتباری عسکریه نشانی محل اقامت :مشهد بلوار خیام شمالی خیام ۳۴ کوچه شهید سنایی پ ۳۵ - محکوم به: به موجب رأی شماره ۳۸/۴۲۸ تاریخ ۹۵/۰۹/۲۴ شعبه ۱۵ شورای حل اختلاف شهرستان نیشابور (رأی شماره،تاریخ،شعبه دادگاه عمومی)که قطعیت یافته است محکوم علیه محکوم هستند به : صورت تضامنی به پرداخت مبلغ ده میلیون و یکصد و چهل و چهار هزار و نود و پنج ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر در تادیه از زمان تاریخ تقدیم دادخواست (۹۱/۱۱/۲۴) لغایت یوم الاداء و پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانون و پرداخت مبلغ بیست و نه هزار و ششصدتومان بابت هزینه دادرسی و ابطال تمبر در حق محکوم له و پرداخت مبلغ نیم عشر دولتی در حق دولت حکم صادره غیابی است محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ این برگ اجرائی ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رأی بدهد . در غیراینصورت برابر مواد ۶۶،۶۴،۳۸،۳۵،۳۴،۲۴ قانون اجرای احکام مدنی و مواد ۵۲۶،۵۲۳،۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی اقدام قانونی از سوی اجرای احکام دادگستری صورت می پذیرد.

شعبـه ۱۵شـورای حل اختـلاف نیشـابـور

(۲/۵۲) بـرگ اجـرائی (۱۵/۹۵/۱۴۶)

مشخصات محکوم علیه :پرویز مدیری نیشابوری فرزند منوچهر ۲-علیرضا طرزی فرزند محمد حسن ۳- حبیب کاویانی فرزند ابراهیم ۴- مسعود عاشق قره خانی فرزند رمضانعلی نشانی محل اقامت :۱- نیشابور بلوار دانشگاه ۸ گلستان ۲ پ۲۵۴ و ۲و۳و۴: مجهول المکان.مشخصات محکوم له : موسسه اعتباری عسکریه با وکالت خانم اعظم تورانی نشانی محل اقامت : بلوار خیام شمالی ۳۴ کوچه شهید سنایی پ۳۵ - محکوم به: به موجب رأی شماره ۳۷/۴۲۷ تاریخ ۹۵/۹/۲۴ شعبه ۱۵ شورای حل اختلاف شهرستان نیشابور (رأی شماره،تاریخ،شعبه دادگاه عمومی)که قطعیت یافته است محکوم علیه محکوم هستند : به صورت تضامنی به پرداخت مبلغ یکصدوشش میلیون و دویست و هشت هزار وششصدوشصت ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر در تادیه از زمان تاریخ تقدیم دادخواست (۹۵/۰۴/۰۱) لغایت یوم الاداء و پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانون و پرداخت مبلغ یکصدوشصت هفت هزار و پانصد تومان بابت هزینه دادرسی و ابطال تمبر در حق محکوم له و پرداخت مبلغ نیم عشر دولتی در حق دولت.محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ این برگ اجرائی ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رأی بدهد . در غیراینصورت برابر مواد ۶۶،۶۴،۳۸،۳۵،۳۴،۲۴ قانون اجرای احکام مدنی و مواد ۵۲۶،۵۲۳،۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی اقدام قانونی از سوی اجرای احکام دادگستری صورت می پذیرد.

شعبـه ۱۵شـورای حل اختـلاف نیشـابـور

(۲/۵۳) بـرگ اجـرائی (۱۵/۹۵/۱۴۸ش/ش۱۱۱)

مشخصات محکوم علیه :خسرو مدیری نیشابوری فرزند منوچهر ۲-پرویز مدیری نیشابوری فرزند منوچهر ۳- منوچهر مدیری نیشابوری فرزند محمد نشانی محل اقامت :۱و۲ مجهول المکان ۳- بلوار دانشگاه ۸ گلستان ۲ پ۲۵۴ مشخصات محکوم له : موسسه اعتباری عسکریه با وکالت خانم اعظم تورانی نشانی محل اقامت : بلوار خیام شمالی ۳۴ کوچه شهید سنایی پ۳۵ - محکوم به: به موجب رأی شماره ۳۶/۴۲۶ تاریخ ۹۵/۹/۲۴ شعبه ۱۵ شورای حل اختلاف شهرستان نیشابور (رأی شماره،تاریخ،شعبه دادگاه عمومی)که قطعیت یافته است محکوم علیه محکوم هستند : به صورت تضامنی به پرداخت مبلغ بیست و سه میلیون و چهل و یک هزار هشتصد و چهل و دو ریال بابت اصل خواسته و پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه و پرداخت مبلغ یکصدونود و پنج هزار و پانصد تومان بابت هزینه دادرسی و ابطال تمبر و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تقدیم دادخواست (۹۵/۴/۱) لغایت یوم الاداء در حق محکوم له و پرداخت مبلغ نیم عشر دولتی در حق دولت حکم صادره غیابی است.محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ این برگ اجرائی ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رأی بدهد. در غیراینصورت برابر مواد ۶۶،۶۴،۳۸،۳۵،۳۴،۲۴ قانون اجرای احکام مدنی و مواد ۵۲۶،۵۲۳،۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی اقدام قانونی از سوی اجرای احکام دادگستری صورت می پذیرد.

شعبـه ۱۵شـورای حل اختـلاف نیشـابـور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۴۲۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سهیلا طالبی فرزند عبدالمناف بشماره شناسنامه ۱۲۵۰ صادره از کبودرآهنگ در - ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن- به مساحت ۱۰۲/۳۲ متر مربع پلاک شماره ۹ فرعی از ۳- اصلی واقع در قریه کهریزک تهران بخش حوزه ثبت ملک ورامین- ازمالکیت خانم سهیلا طالبی در ازای سهم مشاعی مالکانه- محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۲/۲۸

۲۳ م الف رئیس ثبت اسناد و املاک – محمد رحیم پوررایینی

۱۴۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۰۱۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت فلاحی مرکید فرزند محرم بشماره شناسنامه ۱۴۹۸ صادره از تهران در/// ششدانگ یک باب خانه/// به مساحت ۱۰۰ متر مربع پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه خیرآباد تهران بخش حوزه ثبت ملک ورامین/// از مالکیت احسن اله حسن زاده/// محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۹۹/۰۲/۲۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دهدشت- یاری زاده

۲۵۱

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۶ دهدشت

آقای افشین افراخته پور فرزند فایز با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی شده از طرف دفترخانه ۴۴ دهدشت و یک برگ تقاضای کتبی مدعی است که ۱ جلد سند مالکیت پلاک ۶۱/۲۳۶۹ به شماره چاپی ۰۲۹۰۱۲ دفتر ۸۹ صفحه ۳۴۲ شماره ثبت ۱۲۶۷۱ به نام مشارالیه ثبت و صادر شده که به علت اسباب کشی مفقود گردیده و مورد ثبت بموجب خلاصه معامله رهنی ۴۲۰۳ مورخ ۹۱/۳/۱۶ دفترخانه ۴۴ دهدشت به مبلغ ۲۷۵/۷۵۱/۴۱۶ ریال در رهن بانک مسکن دهدشت می باشد سپس نامبرده تقاضای صدور المثنای سند مالکیت نموده است لذا مراتب طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۹۹/۰۲/۲۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دهدشت- یاری زاده

۲۵۱